Mairie de Saint-Ouen-de-Mimbré
8, rue des écoles
72130 SAINT OUEN DE MIMBRÉ

INSTRUCTIONS DES DOSSIERS D'URBANISMES

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

TABLEAUX CONSULTABLES SUR LE SITE DE LA COMMUNE :

http://www.mairiedesaintouendemimbre.sitew.fr/

Rubrique : URBANISME - Instruction des dossiers d'urbanisme

REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DEPOSÉES - Mairie de Saint-Ouen-de-Mimbré
du 1er janvier 2026 au 31 décembre 2026

Dossiers	Terrain	Descriptions
DP0723052600018 Dépôt le 17/11/2026 Par LES ARTISANTS VERTS	Terrain(s) : C 662 24 rue du Ray surface : 654 m²	Mise en place d'une isolation thermique par l'extérieur de la maison
DP0723052600016 Dépôt le 05/10/2026 Par RENO PLUS	Terrain(s) : A386 et A388 19 place sainte avoie surface : 765 m²	installation de 10 panneaux photovoltaïques sur toiture
PC0723052600007 Dépôt le 01/06/2026 Par M UZAN Ruben	Terrain(s) : A 368 10 rue de gratay surface : 70 m²	modifier la facade avec porte et fenêtre en baie vitrée

REGISTRE DES AUTORISATIONS D'URBANISME DÉCIDÉS - Mairie de Saint-Ouen-de-Mimbré
du 1er janvier 2026 au 31 décembre 2026

maj le 17/11/2026

Dossiers	Terrain	Descriptions	Décisions
DP0723052500015 Dépôt le 20/12/2025 Par Monsieur LEMERCIER Julien	Terrain(s) : B 365 27 rue du Ray surface :307 m²	création d'une fenêtre et d'une porte	signée le : 10/01/2026 nature de la décision : accord
DP0723052500014 Dépôt le 19/12/2025 Par la Communauté de Communes Haute Sarthe Alpes Mancell	Terrain(s) : C 1156 et C 1149 les gastines surface : 6 426 m²	Division des parcelles cadastrées pour la création d'un terrain à bâtir à usage commercial	signée le : 10/01/2026 nature de la décision : accord
PC0723052500014 Dépôt le 22/12/2025 Par Monsieur CANET Gilles	Terrain(s) : C 1196, C 1200 et C 760 9 rue de villepeinte surface : 9571 m²	extension d'une habitation à usage de rangement ouvert	signée le : 17/01/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600001 Dépôt le 17/01/2026 Par M. COURCOL Yohann et Mme BOUILLY Emmanuelle	Terrain(s) : A 201 3 lieudit Les Landes surface : 960 m²	aménagement de combles : création d'une chambre avec ouverture de toit pour 2 vélux	signée le : 05/02/2026 nature de la décision : accord
PC0723052600001 Dépôt le 06/01/2026 Par Monsieur DURAND Quentin	Terrain(s) : A 787 et A 793 2 l'étricher surface : 2 399 m²	construction d'un garage pour 2 vehicules: maçonnerie traditionnelle parpaing + enduit dito maison existante + couverture tuiles + menuiseries alu blanches	signée le : 10/02/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600002 Dépôt le 22/01/2026 Par M. JARRY Raphaël	Terrain(s) : B 201 lieudit 4 la Rochette surface : 390 m²	régularisation de dossier : création d'ouvertures de toit avec 2 fenêtres pour y aménager l'étage	signée le : 11/02/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600003 Dépôt le 12/02/2026 Par M. MOREAU Emmanuel	Terrain(s) : B 511, 509, 518, 519, 520, 512, 510, 521, 517 lieudit 1-3 les maisons neuves surface : 2 624 m²	changement de 3 ouvertures : une côté cour, deux côté rue	signée le : 07/03/2026 nature de la décision : tacite à compter du 12/03/2026
CUb0723052600001 Dépôt le 20/01/2026 Par M. BOULAY Jean-Baptiste	Terrain(s) : B 221 lieudit la touche surface : 6 355 m²	projet de construction laboratoire et point de vente	signée le : 18/03/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600005 Dépôt le 26/02/2026 Par SASU NEW WAVE ENERGIES	Terrain(s) : C 681 9 rue de la nivelière surface : 948 m²	Installation de 10 panneaux photovoltaïques sur toiture de cabanon de jardin.	signée le : 19/03/2026 nature de la décision : accord avec prescriptions
DP0723052600004 Dépôt le 24/02/2026 Par M LEVOYER Damien et Mme MAHAUT Florence	Terrain(s) : A 893 14 rue du gué surface : 751 m²	Projet de création d'une clôture en parpaing et d'un abri de jardin. Projet d'installation d'une piscine avec la plage en limite de propriété.	signée le : 23/03/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600006 Dépôt le 09/03/2026 Par M ROBLIN Jean-Luc	Terrain(s) : B 556 29 rue du champ failli surface : 1 452 m²	pose de 6 panneaux photovoltaïques	signée le : 27/03/2026 nature de la décision : tacite à compter du 09/04/2026
PC0723052600002 Dépôt le 12/02/2026 Par SCI AMBRE - M. CHAPELIERE Emilien	Terrain(s) : B 812 9 route de Saint-Germain surface : 7 053 m²	Construction d'un bâtiment qui servira à abriter une activité de charpentier	signée le : 31/03/2026 nature de la décision : accord avec prescriptions
DP0723052600008 Dépôt le 10/03/2026 Par M ROMET Steven	Terrain(s) : C 1180 3 bis rue de villepeinte surface : 1 238 m²	installation d'un abri de jardin	signée le : 31/03/2026 nature de la décision : tacite à compter du 10/04/2026
PC0723052600003 Dépôt le 28/02/2026 Par Mme BUSSON Jennifer	Terrain(s) : C 297, 298, 831, 292 et 833 4 la thébauderie surface : 6 443 m²	création d'un abri de voiture	signée le : 17/04/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600007 Dépôt le 10/03/2026 Par M JARRY Raphaël	Terrain(s) : B 201 4, lieudit la rochette surface : 390 m²	réalisation dans la cave d'un bureau	signée le : 18/04/2026 nature de la décision : tacite à compter du 03/05/2026
CUb0723052600007 Dépôt le 24/03/2026 Par Maitre NOEL Benedicte	Terrain(s) : C 725 rue de villepeinte surface : 1 223 m²	construction d'une maison d'habitation d'une superficie habitable de 100 m²	signée le : 18/04/2026 nature de la décision : refus
CUb0723052600005 Dépôt le 16/03/2026 Par ACP NOTAIRES BMS	Terrain(s) : A 700, A 861 , A 864, A 867 et A 869 2 rue de villepeinte surface : 2 805 m²	L'opération projetée consiste à diviser le terrain en trois parcelles constructibles	signée le : 18/04/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600009 Dépôt le 17/04/2026 Par Communauté de Communes Haute Sarthe Alpes Mancelles	Terrain(s) : C 1304 les gastines surface : 10 483 m²	Division de la parcelle cadastrée section C 1304 pour la création d'un terrain à bâtir	signée le : 17/05/2026 nature de la décision : tacite à compter du 17/05/2026
PC0723052600005 Dépôt le 24/04/2026 Par M THIMONT Emmanuel de EARL ROSEM	Terrain(s) : C 124 et C 1127 1 lieudit la coursière surface : 7 115 m²	construction de deux bâtiments agricoles de 16 et 20 m²	signée le : 12/06/2026 nature de la décision : accord
CUb0723052600010 Dépôt le 15/05/2026 Par Commune de Saint-Ouen-de-Mimbré	Terrain(s) : A 895 11 rue du Gué surface : 765 m²	projet de construction de 3 logements locatifs	signée le : 26/06/2026 nature de la décision : accord avec prescriptions
PC0723052600006 Dépôt le 27/05/2026 Par M UZAN Ruben	Terrain(s) : A 368 10 rue de gratay surface : 70 m²	toiture refaite à l'identique avec deux ouvertures de toit	signée le : 06/07/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600011 Dépôt le 12/06/2026 Par DES HUSSARDS - MARTIN Bruno	Terrain(s) : C 1310 rue du chemin de fer surface : 10 483 m²	division de la parcelle cadastrée C 1310 pour la création d'un terrain à batir à usage artisanal	signée le : 09/07/2026 nature de la décision : accord avec prescriptions
PC0723052600008 Dépôt le 10/06/2026 Par RAMOND PRO	Terrain(s) : C 1304 30 rue du chemin de fer surface : 10 483 m²	construction d'un bâtiment artisanal, d'un local technique et d'une centrale à béton avec distributeur automatique	signée le : 09/07/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600013 Dépôt le 20/07/2026 Par SC COMPANY	Terrain(s) : C 663 22 rue du ray surface : 560 m²	installation de 7 panneaux photovoltaïques 500w sur toiture existante.	signée le : 10/08/2026 nature de la décision : tacite à compter du 20/08/2026
PC07230522Z0007M01 Dépôt le 12/08/2026 Par M. LEVOYER Damien	Terrain(s) : A 893 14 rue du gué surface : 751 m²	Installation de 20 panneaux photovoltaïques d'une surface de 45.13 m² surimposés à la toiture.	signée le : 14/08/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600012 Dépôt le 13/07/2026 Par Romain MISSAOUI	Terrain(s) : A 937 14 rue de villepeinte surface : 1 307 m²	terrasse de béton de 25 m² non attenante pour piscine hors sol	signée le : 11/09/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600014 Dépôt le 07/09/2026 Par FLEURON (SILIS)	Terrain(s) : C 663 22 rue du ray surface : 560 m²	installation de 12 panneaux photovoltaïques	signée le : 23/09/2026 nature de la décision : tacite à partir du 07/10/2026
DP0723052600015 Dépôt le 05/10/2026 Par CHAMPIN Patrick	Terrain(s) : ZB 0038 4 lieudit la vieille cour surface : 1 685 m²	installation de 8 panneaux photovoltaïques sur garage	signée le : 24/10/2026 nature de la décision : refus
DP0723052600010 Dépôt le 08/06/2026 Par POWR GROUP	Terrain(s) : A 893 14 rue du gué surface : 751 m²	installation de 20 panneaux photovoltaïques	signée le : 28/10/2026 nature de la décision : autorisation tacite depuis le 08/07/2026
PA0723052600001 Dépôt le12/10/2026 Par SCI EGAL	Terrain(s) : B 685 et 684 1 route de Saint Germain surface : 2 428 m²	ravalement de façade en gris anthracite	signée le : 30/10/2026 nature de la décision : accord
DP0723052600017 Dépôt le 09/11/2026 Par ADELEC	Terrain(s) : C 984 1 le pré long surface : 1 417 m²	installation de 9 panneaux photovoltaïques	signée le : 17/11/2026 nature de la décision : non opposition
PC0723052600009 Dépôt le 21/10/2026 Par M et Mme TCHOUA TCHETCHOUA	Terrain(s) : C 1239 2 rue des roses surface : 480 m²	construction d'une maison individuelle	signée le : 17/11/2026 nature de la décision : accord